

ANALISA KEBUTUHAN RUANG PARKIR DI PASAR MUARA RUMBAI PASIR PENGARAIAN

Pada Lumba¹, Syahroni²

ABSTRAKS

Permasalahan parkir di Pasar Muara Rumbai ini di antaranya adalah tidak adanya lahan parkir yang khusus diperuntukan untuk parkir, sehingga pengaturan parkir hanya memanfaatkan ruas jalan di sekitar lokasi pasar. Akibatnya pengunjung akan memarkir kendaraannya di badan jalan, yang mengakibatkan terjadinya penyempitan pada badan jalan. Apabila hal ini tidak diantisipasi dari sekarang, tentu hal ini akan mengakibatkan terjadinya kemacetan di sekitar ruas jalan ini pada masa yang akan datang. Untuk mengatasi permasalahan ini hendaknya perlu dilakukan analisis terhadap permasalahan parkir yang terjadi di sekitar lokasi pasar.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode *survey*, yakni dengan menempatkan beberapa orang *surveyor* untuk setiap lokasi parkir yang ada disekitar lokasi, yang dilaksanakan pada jam puncak dengan tugas mencatat nomor plat kendaraan sepeda motor dan mobil penumpang pada kertas formulir *survey* selama 4 jam dengan interval waktu 5 menit. Dari data yang ada kemudian dianalisis berapa besarnya akumulasi parkir, parking indeks dan turn over pada lokasi parkir.

Dari hasil analisis, dimana akumulasi parkir terbanyak pada kendaraan mobil penumpang sebanyak 41 kendaraan dan akumulasi parkir terbanyak pada sepeda motor sebanyak 296 kendaraan. Rendahnya nilai turn over mobil penumpang, dimana hal ini disebabkan karena pada umumnya mobil yang parkir di Pasar Muara Rumbai ini umumnya milik para pedagang di pasar. Nilai turn over sepeda motor sebesar 1,2 kendaraan / ruang parkir, hal ini menunjukkan cukup tingginya penggunaan ruang parkir sepeda motor di sekitar Pasar Muara Rumbai.

Kata Kunci: *Parkir, Pasar, kendaraan, pengunjung*

Abstract

Parking problem at Muara Rumbai Market is there are no special place to parking, just used the street around the market. And the consequently, visitor will park they vehicle at the street, that will constricting the street. If this not anticipate from now on, will make traffic jam at the street. To solving this problem, have to do some analysis for parking problem around the market.

This research use survey method, which place some surveyor at the parking location around the market at the peak hour to recording the vehicle license plate numbers of motorcycles and passenger cars at the survey form for 4 hours with 5 minutes interval. From the data carried out, analyze how much parking accumulate, parking indexes and turn over at the parking location.

From the analysis can found that the accumulate parking is passenger cars with 41 vehicles and 296 motorcycles. The low number of turn over passenger cars are cause by the most vehicle parking at this market is belong to marketeer. The turn over number of the motorcycles is 1.2 motorcycle/parking lot, this show the parking lot use by motorcycle is high enough.

Keywords: *Parking, Market, Vehicle, Visitors*

1. PENDAHULUAN

Setiap jenis kegiatan yang berhubungan dengan transportasi pasti membutuhkan ruang untuk parkir. Apabila pengaturan parkir ini tidak ditata dengan baik biasanya akan menjadi sumber kemacetan lalu lintas. Dampak dari kemacetan lalu lintas ini sangat beragam, misalnya timbulnya polusi udara, polusi suara (kebisingan) bahkan lebih jauh lagi dapat mengakibatkan terjadinya kecelakaan lalu lintas. Permasalahan kemacetan ini tidak hanya sebatas itu saja, lebih jauh lagi akan mengakibatkan hilangnya waktu dari pengguna jalan sebagai akibat tertundanya perjalanan, yang tentu saja kalau waktu yang hilang ini dihitung kerugiannya dalam bentuk rupiah tentunya kerugian yang ditimbulkan tidaklah sedikit.

Permasalahan parkir di Pasir Pengaraian terutama di Pasar Muara Rumbai di antaranya adalah tidak adanya lahan parkir yang khusus diperuntukan untuk parkir, sehingga pengaturan parkir hanya memanfaatkan lahan-lahan kosong yang ada di sekitar lokasi pasar. Untuk mengatasi permasalahan ini hendaknya perlu dilakukan analisis terhadap permasalahan parkir yang terjadi di Pasar Muara Rumbai ini.

Analisis parkir terdiri dari 2 analisis yakni analisis *supply* dan analisis *demand*. Analisis *supply* terdiri dari : jenis parkir (*on street* atau *off-street*) ; lokasi parkir (dari pusat kegiatan) ; banyaknya ruang parkir beserta jenisnya dan jam beroperasinya ; kepemilikan

fasilitas parkir ; *layout* fasilitas parkir (seperti pintu masuk dan keluar, jumlah lantai, lokasi ramp, ruang untuk antrian) dan pemasangan rambu, marka dan petunjuk (termasuk sistem informasi parkir). Analisis *demand* bertujuan untuk mengetahui jumlah, jenis ruang parkir yang diperlukan, pola arus kedatangan dan kepergian lalu lintas kendaraan yang parkir, lamanya parkir, *turn-over*, tipe pengguna jalan dan tujuan (*purpose*) parkir, asal dan tujuan dan perkiraan *demand* dimasa mendatang (Malkhamah, 2004).

2. METODA PENELITIAN

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode *survey*, yakni dengan menempatkan beberapa orang *surveyor* untuk setiap lokasi parkir yang ada disekitar pasar, yang dilaksanakan pada jam puncak dengan pembagian tugas sebagai berikut : pada tiap titik lokasi parkir ditempatkan 2 orang *surveyor* dengan tugas mencatat nomor plat kendaraan sepeda motor dan mobil penumpang pada kertas formulir *survey* selama 4 jam dengan interval waktu 5 menit. Dari data yang ada kemudian dianalisis berapa besarnya akumulasi parkir, parking indeks dan turn over pada lokasi parkir.

3. HASIL DAN PEMBAHASAN

1. Data Parkir

Deskripsi dan reduksi data parkir di Pasar Muara Rumbai dapat dilihat pada tabel dibawah ini :

Tabel 1 Deskripsi Data Parkir Mobil di Lokasi 1
Pasar Muara Rumbai

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi
1	< 8:00	15		15
2	8:00 – 8:30	1		16
3	8:30 – 9:00			16
4	9:00 – 9:30			16
5	9:30 - 10:00			16
6	10:00 - 10:30			16
7	10:30 - 11:00			16
8	11:00 - 11:30			16
9	11:30 - 12:00		1	15
		16	1	142

Tabel 2 Deskripsi Data Parkir Sepeda Motor di Lokasi 1
Pasar Muara Rumbai

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi
1	< 8:00	88		88
2	8:00 – 8:30	14		102
3	8:30 – 9:00	18	13	107
4	9:00 – 9:30	30	16	121
5	9:30 - 10:00	14	21	114
6	10:00 - 10:30	16	15	115
7	10:30 - 11:00	16	25	106
8	11:00 - 11:30	15	13	108
9	11:30 - 12:00	8	7	109
		219	110	

Tabel 3 Deskripsi Data Parkir Mobil Penumpang di Lokasi 2
Pasar Muara Rumbai

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi
1	< 8:00	25		25
2	8:00 - 8:30			25
3	8:30 - 9:00		1	24
4	9:00 - 9:30	1		25
5	9:30 - 10:00			25
6	10:00 - 10:30		1	24
7	10:30 - 11:00	1		25
8	11:00 - 11:30			25
9	11:30 - 12:00			25
		27	2	

Tabel 4 Deskripsi Data Parkir Sepeda Motor di Lokasi 2
Pasar Muara Rumbai

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi
1	< 8:00	133		133
2	8:00 - 8:30	15		148
3	8:30 - 9:00	19	1	166
4	9:00 - 9:30	26	17	175
5	9:30 - 10:00	19	19	175
6	10:00 - 10:30	21	24	172
7	10:30 - 11:00	21	40	153
8	11:00 - 11:30	20	74	99
9	11:30 - 12:00	3	7	95
		277	182	

2. Analisis Data Parkir

Analisis data diatas dapat dilihat pada tabael dibawah ini :

Tabel 5 Analisis Data Mobil Penumpang

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi	PI (%)
1	< 8:00	40	0	40	95.24
2	8:00 - 8:30	1	0	41	97.62
3	8:30 - 9:00	0	1	40	95.24
4	9:00 - 9:30	1	0	41	97.62
5	9:30 - 10:00	0	0	41	97.62
6	10:00 - 10:30	0	1	40	95.24
7	10:30 - 11:00	1	0	41	97.62
8	11:00 - 11:30	0	0	41	97.62
9	11:30 - 12:00	0	1	40	95.24
		43	3		

Parking Index = $\text{Akumulasi} / \text{SRP} \times 100\%$

Turn Over = $\text{Jumlah Kendaraan} / \text{SRP} = 1.02 \text{ Kendaraan} / \text{Ruang Parkir}$

Tabel 6 Analisis Data Sepeda Motor

No	Periode	Masuk	Keluar	Akumulasi	PI (%)
1	< 8:00	221	0	221	67.79
2	8:00 - 8:30	29	0	250	76.69
3	8:30 - 9:00	37	14	273	83.74
4	9:00 - 9:30	56	33	296	90.80
5	9:30 - 10:00	33	40	289	88.65
6	10:00 - 10:30	37	39	287	88.04
7	10:30 - 11:00	37	65	259	79.45
8	11:00 - 11:30	35	87	207	63.50
9	11:30 - 12:00	11	14	204	62.58
		496	292		

Parking Index = $\text{Akumulasi} / \text{SRP} \times 100\%$

Turn Over = $\text{Jumlah Kendaraan} / \text{SRP} = 1.2 \text{ Kendaraan} / \text{Ruang Parkir}$

3. Pembahasan

Persentase Parking Index terbesar untuk kendaraan mobil penumpang terjadi di bawah jam 08:00 yakni sebesar 95,24 %, sedangkan untuk kendaraan sepeda motor Persentase Plastisitas Index terbesar terjadi jam 09:00-09:30 yakni sebesar 90,80 %. Nilai turn over sepeda motor jauh lebih besar dari mobil penumpang, dimana nilai ini menyatakan tingkat penggunaan ruang parkir.

4. KESIMPULAN

Ada beberapa hal yang dapat disimpulkan diantaranya :

1. Akumulasi parkir terbanyak pada kendaraan mobil penumpang sebanyak 41 kendaraan dan akumulasi parkir terbanyak pada sepeda motor sebanyak 296 kendaraan ;
2. Rendahnya nilai turn over mobil penumpang, dimana hal ini disebabkan karena pada umumnya mobil yang parkir di Pasar Muara Rumbai ini umumnya milik para pedagang di pasar tersebut ;
3. Nilai turn over sepeda motor sebesar 1,2 kendaraan / ruang parkir, hal ini menunjukkan cukup tingginya penggunaan ruang parkir di sekitar Pasar Muara Rumbai.

5. UCAPAN TERIMAKASIH

Ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya disampaikan kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Syafruddin Nasution, M.Sc, selaku Rektor Universitas Pasir Pengaraian
2. Bapak Elfendri, ST. M. Eng, selaku Dekan Fakultas Teknik
3. Bapak Syahroni, ST, selaku Kaprodi Teknik Sipil

DAFTAR PUSTAKA

Aryananda, S (2005), Kajian Parkir di Kawasan Kampus Universitas Katolik

Parahyangan Jalan Ciumbuleuit Bandung, Theses Departemen of Civil Engineering ITB

Ayu Ni Luh S.R (2002), Penataan Fasilitas Parkir di Kawasan Wisata Kuta, Theses Departemen Teknik Planologi – ITB

Budiman, A (1998), Perilaku parkir di sisi jalan (*on street parking*) pusat kota Bandung. Studi kasus: parkir di sisi jalan Oto Iskandardinata, Theses, Jurusan Teknik Planologi ITB

Budiyono (2005), Penyediaan Kebutuhan Ruang Parkir di Pusat Kota Malang, Theses, Departemen of Civil Engineering ITB

Fachrurrozy (1995), Manajemen Lalulintas, Bahan Kuliah, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Gadjah Mada

Handita, A.F (2002), Kajian Parkir Rumah Sakit Hasan Sadikin Bandung, Theses Civil Engineering Universitas Gunadarma

Hendarto, Rasyid, Hermawan, 2001, Dasar-Dasar Transportasi, Penerbit ITB, Bandung

Hernawan, H (2006), Dampak *On-Street Parking* di satu Kawasan Niaga di Bandung, Theses, Civil Engineering ITB

Hobbs, F.D (1995), Perencanaan dan Teknik Lalulintas, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Khisty, C.J and Lall, B.K (2003), *Transportation Engineering : An Introduction*, 3 rd edition, Prentice Hall, USA

Maharani (2001), Aplikasi Program TFTP Pada Perencanaan Transportasi Perkotaan (Studi Kasus : Kota Yogyakarta), Tugas Akhir, Teknik Sipil Universitas Gadjah Mada

May (1990), *Traffic Flow Fundamentals*, Prentnce-Hall Inc, Englewood Cliffs, New Jersey

- Manurung, Wahidin (2002), Pengelolaan Retribusi Parkir dalam Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Jayapura, Theses, Jurusan Manajemen Pembangunan ITS
- MKJI (1997), Manual Kapasitas Jalan Indonesia, Direktorat Jenderal Bina Marga Departemen Pekerjaan Umum
- Morlok, E.K., (1998), Pengantar Teknik dan Perencanaan Transportasi, Erlangga, Jakarta
- Munawar, A (2004), Manajemen Lalulintas Perkotaan, Penerbit Beta Offset, Jogjakarta
- Nugroho, W.A and Suprayitno, H (2000), Studi Karakteristik Dan Metode Prediksi Kebutuhan Parkir Bandar Udara Juanda Surabaya, Jurnal Fakultas Teknik Universitas Brawijaya
- Oglesby, Clarkson H and Hicks, R. Garry (1998), Teknik Jalan Raya, Edisi IV, Jilid I (terjemahan), Penerbit Erlangga, Jakarta
- Ortuzar, JD & Wilumsen, LG., (1994), *Modelling Transport*, Second Edition, John Willey & Son, Great Britain
- Papacosta, CS., (1987), *Fundamentals of Transportation Engineering*, Prentice-Hall Inc, Englewood Cliffs, New Jersey
- Pignataro LJ, (1973), *Traffic Engineering*, Prentice Hall Inc, Englewood Cliffs, New Jersey, United States of America
- Putranto, L.S (2000), Tarikan Perjalanan dan Efisiensi Parkir Gedung Perkantoran di Jakarta Barat, Jurnal Teknik Sipil Universitas Tarumanegara
- Salter, J (1996), *Highway Traffic Analysis and Design*, London
- Saragi, H.H (2000), Analisis Pengelolaan Retribusi Parkir di Kotamadya Bandung, Jurnal Fakultas Teknik Universitas Brawijaya
- Soedirdjo, T. L (1996), Pengaruh Kegiatan Perparkiran di Badan Jalan (on-street parking) terhadap kinerja ruas jalan : Studi kasus di DKI-Jakarta, Jurnal Transportasi, Forum Studi Transportasi antar Perguruan Tinggi
- Sopian, S (2007), Kajian Pengaruh Parkir *On-Street* terhadap lalulintas Berdasarkan Penambahan Biaya Operasional Kendaraan (BOK) Studi Kasus Ruas Jalan Ciawi-Sukabumi Kabupaten Bogor Pasar Ciawi , Theses Transportation ITB
- Sulistyo, H (2007), Model Optimalisasi Potensi Parkir Kota Semarang (Upaya Penataan Parkir dan Peningkatan Pendapatan Juru Parkir Resmi dan Liar), Lembaga Penelitian UNISSULA Semarang
- Tamin, O.Z. (2000), Perencanaan dan Pemodelan Transportasi, ITB, Bandung
- Transportation Research Board (TRB) (2000), *Highway Capacity Manual*, National Research Council, Washington, DC.
- Warpani, S, (1990), Merencanakan Sistem Perangkutan, ITB Bandung
- Wohl M and Martin V.B (1967), *Traffic System Analysis for Engineers and Planners*, McGraw-Hill Inc, USA